

青岛莱建置业有限公司

2022 年一季度财务等重大信息公告

重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

目录

第一节企业基本情况.....	1
第二节主要会计数据和财务指标.....	2
第三节财务预算执行情况.....	2
第四节重要事项.....	2

第一节 企业基本情况

一、公司基本信息

1. 中文名称：青岛莱建置业有限公司
2. 法定代表人：张强
3. 注册地址：青岛市市北区永丰路8号2033室
4. 经营范围：房地产开发、经营；物业管理；批发、销售：建筑材料，建筑构配件。
5. 办公地址：青岛市市北区常宁路6号地铁大厦15层
联系电话：0532-85631026
6. 网址：无
7. 电子信箱：sdlgfdc@163.com

二、公司简介

公司于2014年1月成立，注册资本金壹亿壹仟万元，主要负责水清新居项目开发建设。该项目位于市北区开平路22号（原青岛市肿瘤医院地块），是青岛市棚户区改造重点项目，占地面积2.28万平方米，规划总建筑面积6.8万平方米，建有6栋住宅楼和1栋社区服务办公用房，地上建筑面积5.2万平方米，其中住宅4.1万平方米，商业及配套1.1万平方米，共建设安置房560套。该项目于2015年2月开工，已于2016年12月竣工，现已交付使用。

第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	0	0
营业总成本	0	0
投资收益	0	0
利润总额	12.92	3.66
净利润	12.92	3.66
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	14903.39	15197.84
负债总额	738.60	1045.97
所有者权益	14164.79	14151.87

第三节 财务预算执行情况

单位：万元

年度预算指标	实际完成	完成率
收入	0	
利润总额	12.92	4.77%

第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

青岛莱建置业有限公司

2022年4月11日