

上海莱建置业有限公司

2021 年三季度财务等重大信息公告

重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

目录

第一节 企业基本情况.....	1
第二节 主要会计数据和财务指标.....	2
第三节 财务预算执行情况.....	2
第四节 重要事项.....	2

第一节 企业基本情况

一、公司基本信息

1. 中文名称: 上海莱建置业有限公司

2. 法定代表人: 邓正国

3. 注册地址: 上海市嘉定区菊园新区环城路 2222 号 907 室

4. 经营范围: 房地产开发。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 自有房屋租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

5. 办公地址: 上海市武宁路电科大厦 19 楼

联系电话: 021-62066015

二、公司简介

上海莱建置业有限公司由山东钢铁集团房地产有限公司全资控股, 于 2012 年 9 月 7 日在上海市嘉定区注册成立。注册资本 18560 万元, 法定代表人邓正国; 营业执照号 91310114053027207A 号。主要经营业务: 嘉定 1#、2# 及马陆复华园项目的开发建设。公司设立的目的: 立足上海民生工程, 实现经济效益、社会效益的统一, 实现政企共赢、共享未来。

第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	11.14	155.62
营业总成本		-158.22
投资收益		
利润总额	96.65	76.98
净利润	72.49	57.74
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	33,908.02	33,886.33
负债总额	2,948.01	2,998.81
所有者权益	30,960.01	30,887.52

注：1. 以上数据按照财报数据填报。

第三节 财务预算执行情况

单位：万元

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	0	11.14	
利润总额	0	96.65	

第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

上海莱建置业有限公司

2021年10月24日